

Provincieraad van de provincie West-Vlaanderen dd. 21/11/2023 met voortzettingen op 22, 23, 28 en 30 november 2023

Besluit

Agendapunt 17

Goedkeuren van de belastingverordening inzake de provinciebelasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2024

DE PROVINCIERAAD VAN DE PROVINCIE WEST-VLAANDEREN

verwijst naar volgende rechtsbronnen en houdt rekening met volgende wettelijke bepalingen en feitelijke overwegingen:

- het provinciedecreet, inzonderheid artikel 2 (provinciaal belang omwille van bovenlokale takenbehartiging), artikel 42 §2 en §3 (bepalen van het beleid van de provincie), artikel 43 §2, 15° (bevoegdheid provincieraad) en artikel 180 tot en met 181 (bekendmaking);
- artikel 90, 2° van het provinciedecreet;
- de artikelen 41, 162 en 170 van de gecoördineerde grondwet;
- de wet van 9 juli 1982 tot vervanging van artikel 16 van de gewone wet van 9 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;
- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen, zoals gewijzigd bij de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid op artikel 7;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- deze belasting is een forfaitaire weeldebelasting op het hebben van een tweede verblijf in de provincie en dit ongeacht het inkomen van de belastingplichtige en ongeacht de hoedanigheid van de belastingplichtige, met andere woorden, zowel inwoners van de provincie als niet-inwoners zijn aan deze belasting onderworpen;
- tweede verblijvers genieten rechtstreeks, dan wel onrechtstreeks, het voordeel van de investeringen die door de provincie worden gedaan in diverse provinciale voorzieningen;
- tweede verblijvers veroorzaken bijkomende kosten voor de provincie die niet vergelijkbaar zijn met de kosten die vaste inwoners veroorzaken. De volatiliteit van het bewonersaantal ingevolge de aanwezigheid van tweede verblijvers en het feit dat het bestuur voorbereid moet zijn op onverwachte piekmomenten, zorgen voor meerkosten (o.a. benodigde overcapaciteit van voorzieningen);
- het gaat om een zeer beperkt forfaitair tarief dat niet van die aard is dat ze de financiële draagkracht van de belastingplichtigen duurzaam kan ontwrichten. Er wordt gestreefd naar een evenwichtige spreiding van de belastingdruk, waarbij de financiële draagkracht van eigenaars van een tweede verblijf (ongeacht of het tweede verblijf hun enig onroerende goed in eigendom is of niet) hoger is dan de gemiddelde inwoner, die niet steeds eigenaar is van een onroerende goed;
- het is budgettair noodzakelijk een belasting te heffen die toelaat de uitgaven van de provincie in het algemeen te financieren;
- het voorstel van de deputatie;

BESLUIT:

Artikel 1 – Ten gunste van de provincie West-Vlaanderen wordt een belasting gevestigd op de tweede verblijven.

Art. 2 – Een tweede verblijf is elke private woongelegenheid die voor de eigenaar, de huurder of de gebruiker ervan niet tot hoofdverblijf dient, maar voor bewoning kan worden gebruikt. Dient niet tot hoofdverblijf: een private woongelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters van de gemeente van de ligging van het goed op 1 januari van het aanslagjaar.

De hoedanigheid van het tweede verblijf wordt beoordeeld op 1 januari van het aanslagjaar. Tweede verblijven zijn landhuizen, bungalows, villa's, appartementen, studio's, weekendhuisjes, optrekjes en alle andere vaste woongelegenheden, die al of niet ingeschreven zijn in de kadastrale legger.

Worden niet als tweede verblijf beschouwd:

- lokalen uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- woonaanhangwagens, verplaatsbare caravans en stacaravans;
- studentenhuizen en -kamers.

Art. 3 – De belasting is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf. Zijn belastingplicht geldt ook wanneer het tweede verblijf verhuurd wordt of tijdelijk niet gebruikt wordt. Zijn belastingplicht geldt ongeacht het feit of hij al of niet is ingeschreven in de bevolkingsregisters van een West-Vlaamse gemeente.

In geval van vruchtgebruik, recht van opstal of recht van erfpacht is de belasting verschuldigd door de vruchtgebruiker, de opstalhouder of erfpachthouder.

De eigenaar is solidair gehouden tot betaling van de belasting.

In geval van mede-eigendom, is iedere mede-eigenaar hoofdelijk de belasting verschuldigd.

Art. 4 – De belasting wordt forfaitair vastgesteld op € 145,00 per tweede verblijf.

Art. 5 – De belasting is ondeelbaar en voor het hele aanslagjaar door de belastingschuldige op 1 januari van het aanslagjaar verschuldigd.

Art. 6 – De kohieren worden opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door de deputatie overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. De financieel beheerder zorgt onverwijld voor de verzending van de aanslagbiljetten, zonder kosten voor de belastingschuldige.

Als het provinciebestuur van West-Vlaanderen voor een bepaald documenttype eBox Burger (natuurlijke personen met een Belgisch rijksregisternummer) of e-Box Enterprise (natuurlijke personen met een ondernemingsnummer en rechtspersonen) gebruikt om langs elektronische weg een document over de belasting ter beschikking te stellen en als de belastingplichtige op wiens naam de aanslag wordt gevestigd, eBox Burger of e-Box Enterprise activeerde, wordt dit document over de belasting uitsluitend via eBox Burger of e-Box Enterprise aangeboden. Het activeren van eBox Burger of e-Box Enterprise geldt als een uitdrukkelijke instemming met een dergelijke elektronische aanbieding.

De elektronische aanbieding van het document over de belasting geldt als rechtsgeldige kennisgeving en brengt dezelfde rechtsgevolgen tot stand als de verzending ervan onder gesloten omslag.

Als het provinciebestuur naast eBox Burger of e-Box Enterprise gebruik maakt van een ander digitaal platform, kan de belastingplichtige hiervoor opteren via de vooraf bepaalde procedure.

Onder eBox Burger en e-Box Enterprise worden verstaan de digitale brievenbus zoals vermeld in de wet van 27 februari 2019 inzake de elektronische uitwisseling van berichten via de eBox.

Art. 7 - De kohieren worden per gemeente aangelegd. De identiteit van de belastingplichtigen, evenals de cijfergegevens, moeten zonder schrapping of overschrift in de kohieren worden opgenomen.

Art. 8 – Het bedrag van de belasting dient ineens en binnen twee maanden volgend op de verzending van het aanslagbiljet of kennisgeving van de aanslag gestort of overgeschreven op

een specifieke rekening van het provinciebestuur. Na het verstrijken van deze termijn start de financieel beheerder in toepassing van artikel 90, 2° van het provinciedecreet de dwanginvordering.

Art. 9 - Overeenkomstig de decretale bepalingen moet elk bezwaarschrift, op straffe van verval, worden ingediend bij de deputatie, binnen de drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of kennisgeving van de aanslag. Het bezwaarschrift dient bij voorkeur online ingediend te worden (www.west-vlaanderen.be/over-west-vlaanderen/provinciebelastingen) binnen dezelfde termijnen en onder dezelfde voorwaarden.

Aan de bezwaarindiener wordt binnen vijftien dagen na de verzending of de indiening een ontvangstbewijs uitgereikt dat de datum van ontvangst van het bezwaarschrift vermeldt. Het indienen van een bezwaarschrift schorst of stuit de inningstermijn van de belasting niet. Elk schrijven dat aan een andere instantie of persoon is gericht kan niet als geldig bezwaarschrift worden aanzien.

Art. 10 - De deputatie doet als administratieve overheid binnen zes maanden na de ontvangst van het bezwaarschrift uitspraak bij met redenen omklede beslissing. De deputatie betekent haar beslissing per aangetekende brief aan de belastingschuldige, en in voorkomend geval aan zijn vertegenwoordiger. Bij ontstentenis van een beslissing van de deputatie binnen deze termijn van zes maanden kan de belastingplichtige een einde stellen aan de administratieve procedure door een vordering in te stellen bij de rechtbank van eerste aanleg te Brugge.

Art. 11 - Tegen de beslissing genomen door de deputatie kan beroep ingesteld worden bij de rechtbank van eerste aanleg te Brugge. De vordering moet binnen de drie maanden na de betekening van de beslissing van de deputatie worden ingesteld bij verzoekschrift op tegenspraak. Op straffe van nietigheid dient bij elk exemplaar van het verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing gevoegd. Tegen het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg kan hoger beroep ingesteld worden.

Art. 12 - Overeenkomstig artikel 11 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen zijn van overeenkomstige toepassing op de provinciebelastingen:

1° de bepalingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6, 7 en 8, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, voor zover deze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen;

2° het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019, met uitzondering van artikel 43 tot en met 48.

Art. 13 - De verordening is van toepassing voor het aanslagjaar 2024.

Brugge, 30/11/2023

De provinciegriffier

De voorzitter

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 1/12/2023 door
Christof Marcel Dejaegher, Voorzitter
provincieraad



Elektronisch ondertekend op 1/12/2023 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.