



Wevelgem

DUURZAAM BOUWEN

WEVELGEM

Historiek

- » Energieboekhouding: sinds 2007
- » Deskundige technieken
- » Duurzaamheidsambtenaar: 2009
- » Aandacht voor energie bij elke renovatie en elk nieuw project
 - » Isoleren – condenserende ketels – LED - ...
- » Voorbeeldprojecten: zonneboiler – PV-installatie – gasloos gebouw - ...
- » 2009 – 2019: daling CO2-uitstoot: 21%

Toekomst

- » Nieuwe burgemeestersconvenant: grote uitdaging (29,3% CO₂ – 20,93 Eprim)
 - >Optimaal gebruik vloeropp.
 - >GBS: HVAC – verlichting – visualisatie
 - >Versnellen investeringen CO₂
 - >Bestaande installaties kritisch bekijken
 - >Strategie energiebeheer 2023 - 2030:
 - Betrekken/activeren gebouwbeheerders en gebruikers
 - Rapportering en communicatie

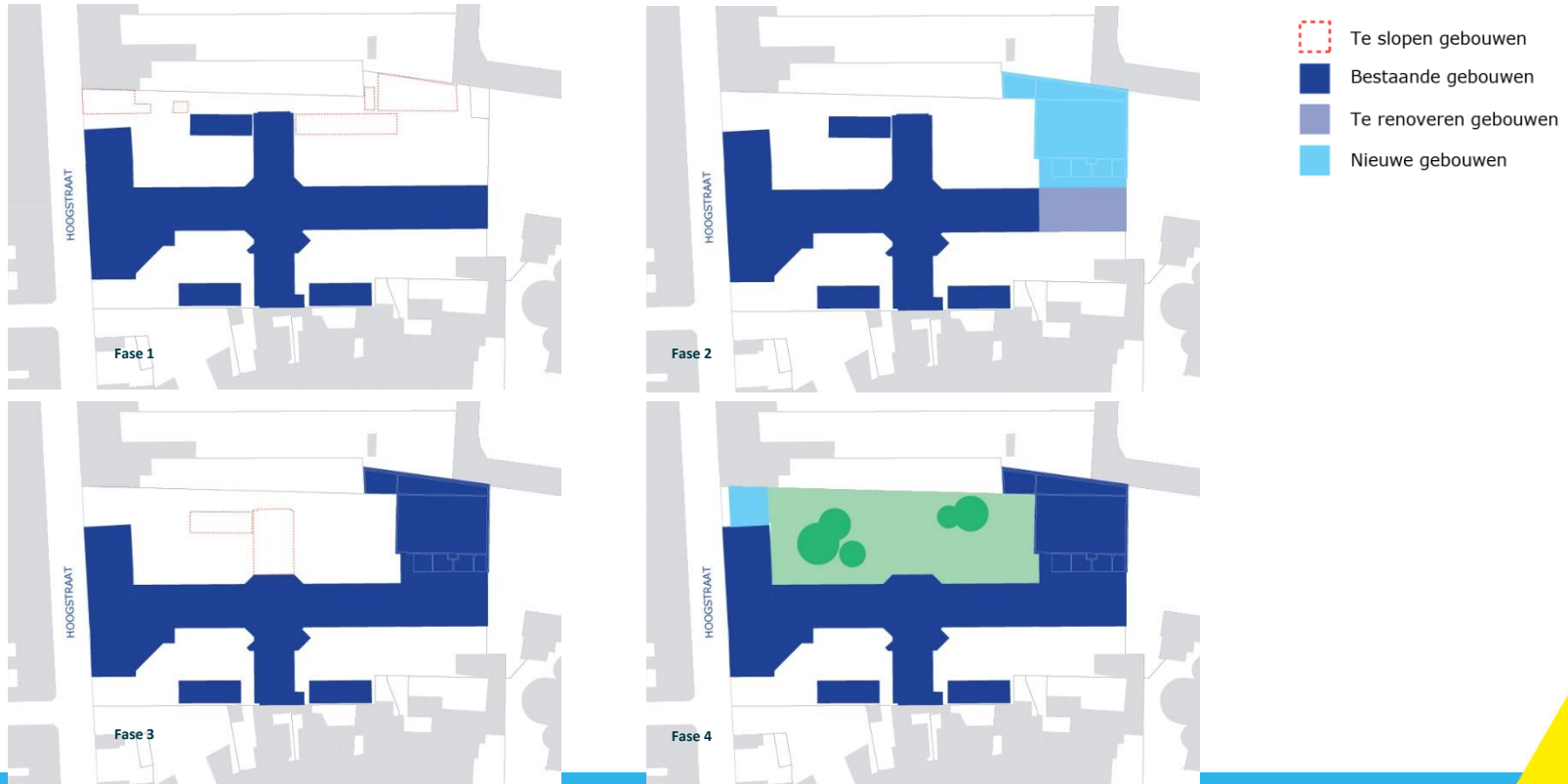
- » Technieken: voldoende kennis.
- » Circulair bouwen, toekomstgericht bouwen, ...: ?

Gemeente van de toekomst

- » Gemeente van de toekomst: Wevelgem koos voor '*circulair gebouw: advies bij het ontwerp*'.
- » Project: Masterplan GBS Hoogstraat F1
 - ›Nieuwbouw: sporthal + nevenlokalen
 - ›Verbouwing: refter + keuken + klassen
 - ›Heraanleg 1 speelplaats

 - ›Bestek aanstelling ontwerper zo goed als klaar.

Subsidiedossier 1



VIBE - ACASUS

Werksessies:

VIBE: Eva en Yara

ACASUS: Emmi

1. Bouwheer:

- Introductie: Urban Mining, circulair ruimtegebruik/exploitatie, veranderingsgericht bouwen,
- Ambitienota [Ambitienota duurzaamheid- sporthal Wevelgem.pdf](#)
- GRO [GRO werkfile gebouw.xlsx](#)
- Ondersteuning jury aanstelling ontwerper

VIBE - ACASUS

Werksessies:

2. Met ontwerpers

- Co-creatie
- Ambitie: must have / nice to have / couldn't have
- Circulair bouwen
- Voorbeelden aanreiken
- Ontwerpers uitdagen
- Begeleiding GRO

Lessons Learned

- » Ambitieniveau
 - » Bewust zijn van keuzes en financiële impact
- » GRO: van bij voorbereiding (begeleiding)
- » Stapsgewijs vooruitgang boeken