

WATERADVIES - MACTIGINGEN - WATERTOETS

Wanneer geeft de Dienst Waterlopen provincie advies ihkv een omgevingsvergunning?

Ligging project:

- in afstroomgebied van een waterloop 2^e categorie, buiten poldergebied;
- in overstromingsgevoelig gebied, zie ook OGRK (overstromingsrisico- en gevaarkaarten);
- aan of naast een waterloop 2^e categorie;

Aard project:

- nieuwbouw, verbouwen, regularisatie ... ;
- nieuwe verhardingen, heraanleg, regularisatie ... ;
- wijziging terreinprofiel (ophoging, afgraving, afwateringszin...);
- ruimtelijk uitvoeringsplan;
- plaatsen van afsluitingen of beplantingen naast een waterloop;

Schaal-grootte project:

- tuinhuis, woning, loods, verkaveling, industrieterrein ... ;

Adviesvorming waterloopbeheerder volgens grootte bouwproject of planvorming

- 1. Kleinschalig project ($\leq 1.000 \text{ m}^2$ bijkomende verharde oppervlakte)** → voldoen aan de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening hemelwater (GSV) → Provincie (Waterbeheerder) geeft geen advies indien niet gelegen in overstromingsgebied.
- 2. Middelgroot project, tussen 1.000 en 5.000 m² bijkomende verharde oppervlakte** → voldoen aan de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening hemelwater (GSV) → Provincie (Waterbeheerder) geeft advies waarbij wordt nagegaan of het project aan de voorwaarden van de GSV voldoet. Het volume aan buffer- en/of infiltratievoorzieningen bedraagt **250 m³/ha**.

Onderscheid ivm vertraagde afvoer: tot 2.499 m² is er geen vertraagde afvoer vereist. Van 2.500 tot 4.999 m² moet een buffervoorziening worden aangelegd met een vertraagde afvoer van **20 liter/sec/ha**.

3. Grootchalig project ($\geq 5.000 \text{ m}^2$ bijkomende verharde opp.) strengere/specifiekere eisen dan deze gesteld in de verordening (GSV).

Volume aan buffer- en/of infiltratievoorzieningen is **330 m³/ha** voor projecten **niet** nabij of in een overstromingsgevoelig gebied. Een buffervoorziening wordt hier aangelegd met een vertraagde afvoer van **10 liter/sec/ha**.

Volume aan buffer- en/of infiltratievoorzieningen is **410 m³/ha** voor projecten **wel** nabij of in een overstromingsgevoelig gebied. Een buffervoorziening wordt hier aangelegd met een vertraagde afvoer van **5 liter/sec/ha**.

Praktisch:

De ladder van Lansink = voorkeursvolgorde i.v.m. te nemen maatregelen.

De oppervlakte van nieuwe verhardingen zoveel mogelijk beperken en afstroom naar grachten of riolering vermijden door hemelwater op te vangen voor herbruik en in de bodem te laten infiltreren.



Elk stapje naar beneden op de ladder dient door de ontwerper voldoende gemotiveerd te worden.

Voorafgaandelijke onderzoeken voor middelgrote en grote projecten.

- infiltratiecapaciteit van de bodem
- grondwatermonitoring over een representatieve termijn. Er dient vermeden te worden dat grondwater naar gracht/RWA wordt afgevoerd.

Een buffervoorziening met vertraagde afvoer mag enkel worden voorzien indien infiltratie niet of slechts gedeeltelijk mogelijk is. Een buffervoorziening wordt bij voorkeur aangelegd in een open, controleerbaar systeem.

Hergebruik hemelwater. Voor de dimensionering van de infiltratie- en/of buffervoorziening wordt bij een groot hergebruik de toepassing van de 'Rekentool hemelwatergebruik' toegepast.

Adviesvorming Provincie West-Vlaanderen ivm reliëfwijzigingen, wijziging terreinprofiel (ophoging of afgraving terrein, ...)

Zijn er nadelige effecten te verwachten door wijziging van het terreinprofiel ?

Noodzakelijke informatie in de aanvraagdocumenten :

- Helling en hoogtepeilen van het terrein voor en na uitvoering.
- Hoogtepeilen van de aanpalende percelen.
- Volumes en hoogtes van de ophogingen en/of afgravingen.
- Eventueel volume inname en compensatie waterbergend vermogen cfr. OGRK.
- **Alle plannen dienen opgemeten en voorgesteld in mTAW.**

Wanneer is er een machtiging van de waterloopbeheerder noodzakelijk?

- nieuwe overwelving of perceelstoegang;
- wijziging aan profiel of ligging waterloop;
- aansluiten nieuwe lozingspunten, incl. drainage;
- aanleg nutsleidingen in langsrichting of dwarsing met waterloop;

Voor vergunningsplichtige acties, wordt de machtiging opgenomen in de omgevingsvergunning. Voor machtigingen die niet zijn opgenomen in een omgevingsvergunning, zoals :

- Kleine lozingsconstructie van (regen)water op waterloop;
- Aansluitingen van (veld)drainage op waterloop;
- Nutsleidingen evenwijdig of in kruising met waterlopen;

Hiervoor kan een aanvraag digitaal worden ingediend bij waterlopen@west-vlaanderen.be of bij het betrokken polderbestuur.

Voorzie minstens een grondplan, dwarsprofiel en detailplan van de waterloop en constructie in TAW peilen.