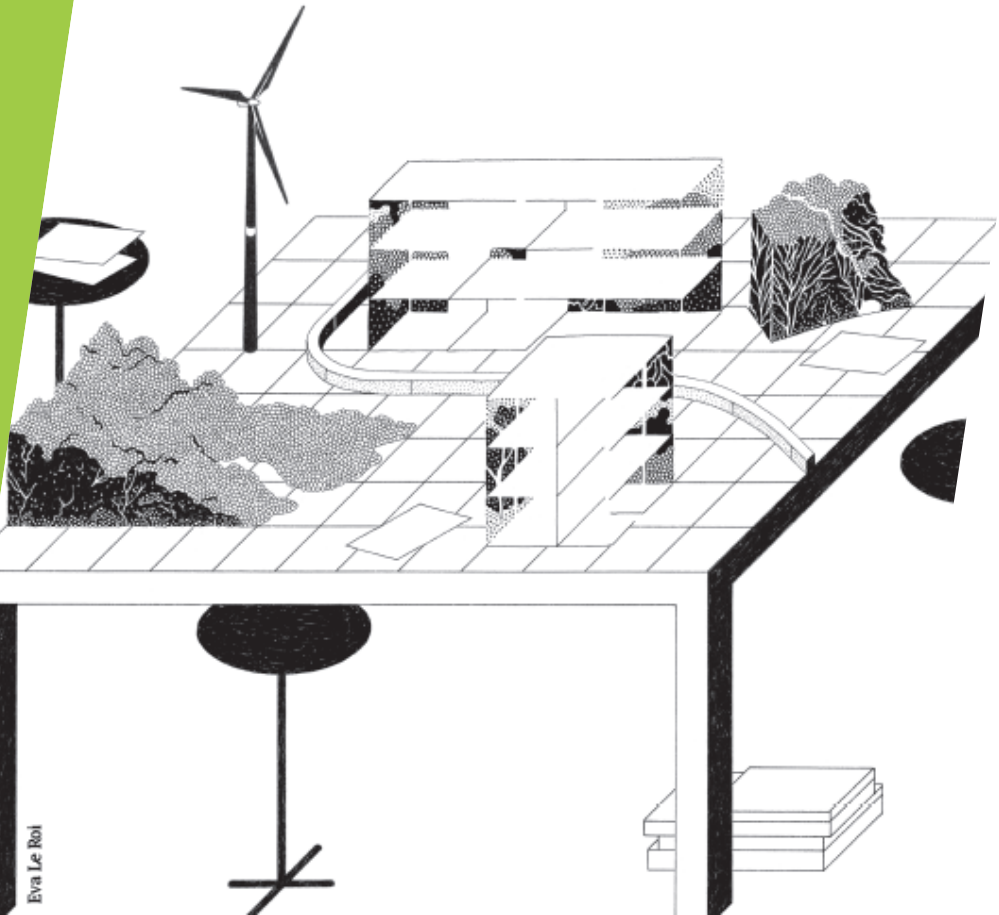


BWMSTR SCAN

LANGEMARK-POELKAPELLE
EINDRAPPORT

Maat-ontwerpers, Voorland, Tracteh



evaluatie
vanuit de
gemeente

Dominiek Vancolen
Omgevingsambtenaar
Langemark-Poelkapelle

Waarom deelnemen?

- ▶ Een nieuw instrument: wat te verwachten?
- ▶ Beleid = een enthousiaste burgemeester
 - ▶ Masterplan voor te ontwikkelen sites
 - ▶ Voorbereiding voor RUP'en
 - ▶ Dialoog met eigenaars
- ▶ Dienst RO
 - ▶ Actualisering van GRS tot voorloper van beleidsplan Ruimte
 - ▶ Voorbereiding ruimtelijke uitdagingen volgende legislatuur

BEGIN

HOE GOEDE LEIDERS
INSPIREREN TOT ACTIE

MET HET

business contact

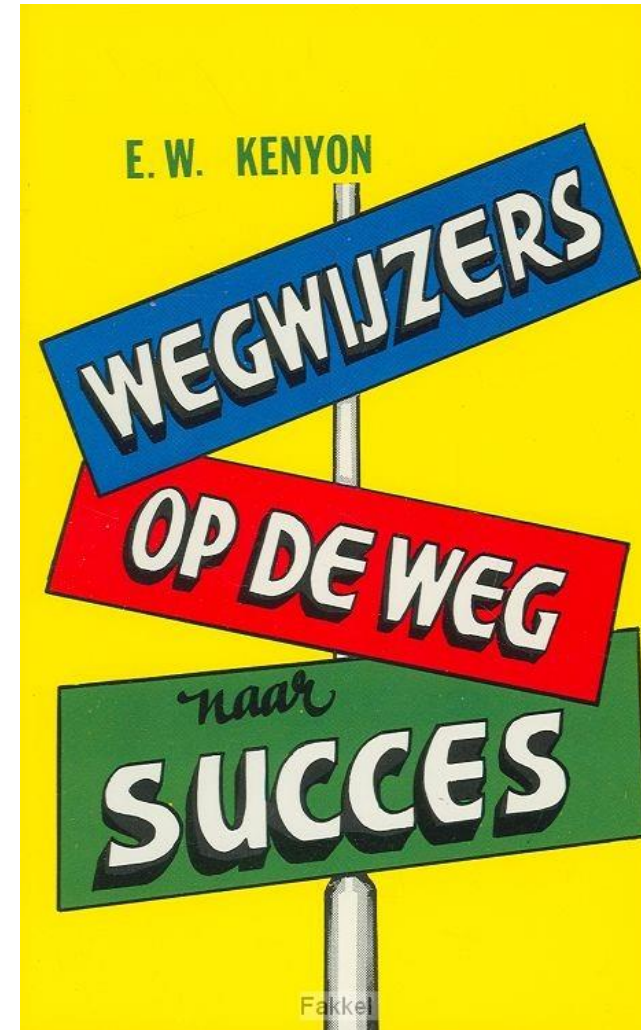
SIMON SINEK

De
internationale
bestseller

WAAROM

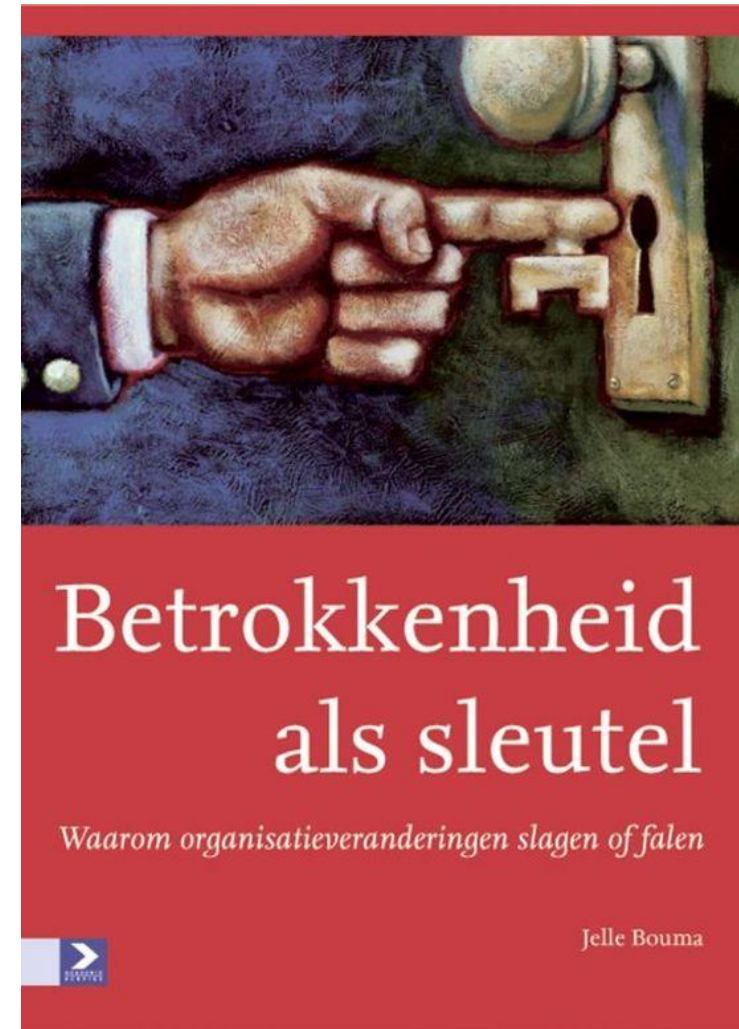
Wat hebben we gekregen?

- ▶ Een eerlijke diagnose
 - ▶ Soms harde kritiek
 - ▶ Het gemakkelijkste deel
- ▶ Hooggestemde ambities
 - ▶ Die hadden we al
 - ▶ Hoe te realiseren?
- ▶ Kant en klaar: strategische projecten
 - ▶ Een haalbaar 10-jarenplan
- ▶ Een omvattend actieplan
 - ▶ Overstijgt het gemeentelijk niveau



Waar is het verkeerd gelopen?

- ▶ Beleid heeft afgehaakt
 - ▶ Opmaak augustus - november 2018
 - ▶ Gemeenteraadsverkiezingen
 - ▶ Coalitiewissel
- ▶ Gelijkgezinden onder elkaar
 - ▶ Dienst Omgeving
 - ▶ Studiebureaus - WVI
 - ▶ experts
 - ▶ Team Vlaamse Bouwmeester
 - ▶ Voorzitter GECORO
- ▶ Werkwijze laat weinig andere input toe
 - ▶ Snelle procedure
 - ▶ Tijdens de werkuren



Is dit nog te herstellen?

- ▶ **Beleid is niet overtuigd van de visie BRV**
 - ▶ Krimp- en uitdoof voor dorpen
 - ▶ Lopende projecten stopzetten
 - ▶ Ontwikkelingen in buitengebied omkeren
- ▶ **Aanbevelingen hogere overheid**
 - ▶ Gaan in tegen gevoerde beleid van de laatste 10 jaar
- ▶ **Beginnen met**
 - ▶ de meest haalbare
 - ▶ strategische projecten
 - ▶ Acties
 - ▶ Partners te zoeken



Doen of niet?

- ▶ Een startpunt voor ruimtelijk beleid
 - ▶ Op het goede moment
 - ▶ Vanuit een sterke, consequente ruimtelijke logica
 - ▶ Betrokkenheid beleid
 - ▶ Participatie
- ▶ Maak er tijd voor
- ▶ Informeer je
 - ▶ Website bouwmeesterscan
- ▶ Budget
 - ▶ Subsidie WVI

