

BESLUIT VAN DE PROVINCIERAAD TOT VASTSTELLEN VAN DE BELASTINGVERORDENING INZAKE DE PROVINCIEBELASTING OP TWEEDE VERBLIJVEN VOOR 2018

DE PROVINCIERAAD VAN DE PROVINCIE WEST-VLAANDEREN

verwijst naar volgende rechtsbronnen en houdt rekening met volgende wettelijke bepalingen en feitelijke overwegingen:

- het provinciedecreet, inzonderheid artikel 2 (provinciaal belang omwille van bovenlokale takenbehartiging), artikel 42 §2 en §3 (bepalen van het beleid van de provincie), artikel 43 §2, 15° (bevoegdheid provincieraad) en artikel 180 (bekendmaking);
- artikel 90, 2° van het provinciedecreet;
- de artikelen 41, 162 en 170 van de gecoördineerde grondwet;
- de wet van 9 juli 1982 tot vervanging van artikel 16 van de gewone wet van 9 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;
- de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming van de instellingen, zoals gewijzigd bij de bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid op artikel 7;
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- het is budgettair noodzakelijk een belasting te heffen die toelaat de uitgaven van de provincie in het algemeen te financieren (de verplichte en de facultatieve uitgaven);
- het voorstel van de deputatie

BESLUIT:

Artikel 1 – Ten gunste van de provincie West-Vlaanderen wordt een belasting gevestigd op de tweede verblijven.

Art. 2 – Een tweede verblijf is elke private woongelegenheden die voor de eigenaar, de huurder of de gebruiker ervan niet tot hoofdverblijf dient, maar op elk ogenblik door hen voor bewoning kan worden gebruikt.

Tweede verblijven zijn landhuizen, bungalows, villa's, appartementen, studio's, weekendhuisjes, optrekjes en alle andere vaste woongelegenheden, die al of niet ingeschreven zijn in de kadastrale legger.

Worden niet als tweede verblijf beschouwd:

- Lokalen uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- Woonaanhangwagens, verplaatsbare caravans en stacaravans;
- studentenhuizen en -kamers

Art. 3 – De belasting is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon die op 1 januari van het aanslagjaar eigenaar is van het tweede verblijf. Zijn belastingplicht geldt ook wanneer het tweede verblijf verhuurd wordt of tijdelijk niet gebruikt wordt. Zijn belastingplicht geldt ongeacht het feit of hij al of niet is ingeschreven in de bevolkingsregisters van een West-Vlaamse gemeente.

In geval van vruchtgebruik, recht van opstal of recht van erfpacht is de belasting verschuldigd door de vruchtgebruiker, de opstalhouder of erfpachthouder.

De eigenaar is solidair gehouden tot betaling van de belasting.

In geval van mede-eigendom, is iedere mede-eigenaar hoofdelijk de belasting verschuldigd.

Art. 4 – De belasting wordt forfaitair vastgesteld op € 121,00 per tweede verblijf.

Art. 5 – De belasting is ondeelbaar en voor het hele aanslagjaar door de belastingschuldige op 1 januari van het aanslagjaar verschuldigd.

Art. 6 – Van zodra een op het grondgebied van de provincie West-Vlaanderen gelegen tweede verblijf niet meer gebruikt wordt als tweede verblijf of verkocht wordt, moet de belastingplichtige, uit eigen beweging, het provinciebestuur West-Vlaanderen – dienst provinciebelastingen hiervan schriftelijk in kennis stellen en de nodige bewijzen indienen.

Art. 7 – De kohieren worden opgemaakt en uitvoerbaar verklaard door de deputatie overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. De financieel beheerder zorgt onverwijld voor de verzending van de aanslagbiljetten, zonder kosten voor de belastingschuldige.

Art. 8 - De kohieren worden per gemeente aangelegd. De identiteit van de belastingplichtigen, evenals de cijfergegevens, moeten zonder schrapping of overschrift in de kohieren worden opgenomen.

Art. 9 - Het bedrag van de belasting dient ineens en binnen twee maanden volgend op de verzending van het aanslagbiljet gestort of overgeschreven op een specifieke rekening van het provinciebestuur. Na het verstrijken van deze termijn start de financieel beheerder in toepassing van artikel 90,2° van het provinciedecreet de dwanginvordering.

Art. 10 - Overeenkomstig de decretale bepalingen moet elk bezwaarschrift, op straffe van verval, worden ingediend bij de deputatie, binnen de drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.
Het bezwaarschrift kan ook online ingediend worden (www.west-vlaanderen.be/belastingen) binnen dezelfde termijnen en onder dezelfde voorwaarden.
Aan de bezwaarindiener wordt binnen vijftien dagen na de verzending of de indiening een ontvangstbewijs uitgereikt dat de datum van ontvangst van het bezwaarschrift vermeldt.
Het indienen van een bezwaarschrift schorst of stuit de inningstermijn van de belasting niet.
Elk schrijven dat aan een andere instantie of persoon is gericht kan niet als geldig bezwaarschrift worden aanzien.

Art. 11 - De deputatie doet als administratieve overheid binnen zes maanden na de ontvangst van het bezwaarschrift uitspraak bij met redenen omklede beslissing.
De deputatie betekent haar beslissing per aangetekende brief aan de belastingschuldige, en in voorkomend geval aan zijn vertegenwoordiger.
Bij ontstentenis van een beslissing van de deputatie binnen deze termijn van zes maanden kan de belastingplichtige een einde stellen aan de administratieve procedure door een vordering in te stellen bij de rechtbank van eerste aanleg te Brugge.

Art. 12 - Tegen de beslissing genomen door de deputatie kan beroep ingesteld worden bij de rechtbank van eerste aanleg te Brugge.
De vordering moet binnen de drie maanden na de betekening van de beslissing van de deputatie worden ingesteld bij verzoekschrift op tegenspraak. Op straffe van nietigheid dient bij elk exemplaar van het verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing gevoegd.
Tegen het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg kan hoger beroep ingesteld worden.

Art. 13 - Overeenkomstig artikel 11 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis, van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing op de provinciebelastingen, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 14 - De verordening is van toepassing voor het aanslagjaar 2018.

Brugge,

De Provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De Voorzitter,
Eliane SPINCEMAILLE