

# PROCORO West-Vlaanderen

Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening West-Vlaanderen

Provinciehuis Boeverbos  
Koning Leopold III-laan 41  
B-8200 Sint-Andries  
Tel. 050 40 35 37

**Brugge 9 januari 2014**  
verslag 147

---

## AGENDAPUNTEN

1. Verwelkoming door de heer Franky De Block, gedeputeerde voor ruimtelijke ordening ..... p.03
2. Een nieuwe (door)start van de Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening door de heer Piet Gellynck, (nieuwe) voorzitter..... p.03
3. Wat zijn de te verwachten klimaatsveranderingen in de provincie tegen een tijdshorizon 2050? Door de heer Peter Norro, directeur van de provinciale dienst Milieu, Water en Natuur. .... p.05
4. Hoe kunnen we omgaan met deze klimaatsveranderingen? Twee cases ontwerpend onderzoek met name over de Kuststrook en het Ijzerbekken worden voorgesteld door de heer Jeroen De Waegemaeker, ruimtelijk planner – onderzoeker bij Universiteit Gent Afdeling mobiliteit en ruimtelijke planning (project CcASPAR) en ILVO (Landbouw en Maatschappij) ..... p.05
5. Een korte toelichting over het huishoudelijk reglement door de heer Stephaan Barbery, (nieuwe) vaste secretaris Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening ..... p.05
6. Slotwoord door de heer Piet Gellynck, (nieuwe) voorzitter Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening ..... p.06

---

## AANWEZIG

### • Effectieve leden:

- Dhr. Piet GELLYNCK	Voorzitter PROCORO
- Dhr. Patrice BAKERROOT	VOKA
- Dhr. Franky ROELS	ABVV
- Dhr. Oscar WULLEPIT	Boerenbond
- Dhr. Eric BOUSSERY	Algemeen Boerensyndicaat
- Dhr. Eric VANDORPE	Bond Beter Leefmilieu vzw
- Dhr. Guido VANDENBROUCKE	Natuurpunt vzw
- Mevr. Katty DE WILDE	Bond Beter Leefmilieu vzw
- Mevr. Sabien TYBERGHIEN	VRP
- Mevr. Gwendoline VERMEIRE	VRP
- Mevr. Katrien FEYS	Dienst vergunningen – sectie ruimtelijke ordening
- Mevr. Sophie IDE	Dienst vergunningen – sectie ruimtelijke ordening
- Dhr. Peter NORRO	Dienst MiNaWa
- Dhr. Carlo SPILLEBEEN	Dienst Economie - POM
- Mevr. Magda MONBALLYU	Westtoer
- Dhr. Koen VANNESTE	Dienst mobiliteit en weginfrastructuur
- Dhr. Lieven LOUWAGIE	Dienst Landbouw

### • Plaatsvervangende leden:

- Mevr. Elly DEBEVER	Dienst vergunningen – milieuvergunningen
- Mevr. Petra BREYNE	UNIZO
- Dhr. Bjorn MOUS	ABVV
- Dhr. Maarten STUER	Boerenbond
- Dhr. Rik PERSYN	Algemeen Boerensyndicaat
- Mevr. Martine LANGEN	Natuurpunt vzw
- Dhr. Gabriël VANDEMAELE	Natuurpunt vzw
- Mevr. Leen LAUWERS	VRP
- Dhr. Pieter DEWULF	Dienst vergunningen – sectie ruimtelijke ordening
- Mevr. Ilse VANDERHAEGHE	Dienst Economie
- Dhr. Michel GILTE	Westtoer
- Dhr. Sven JACOBS	Dienst landbouw
- Dhr. Jeroen CORNILLY	Dienst Erfgoed
- Dhr. Frederik DEMEYERE	Dienst Cultuur

### • vertegenwoordigers politieke fractie:

- Dhr. Gilbert VERKINDEREN	Open VLD
- Dhr. Rik BUYSE	N-VA
- Dhr. Koen BULTINCK	Vlaams Belang
- Dhr. Bernard DE CUYPER	CD&V

### • vaste secretaris

- Dhr. Stephaan BARBERY	Secretaris PROCORO
-------------------------	--------------------

## **VERONTSCHULDIGD**

- **effectieve leden:**

- Dhr. Koen DEWULF
- Dhr. Carl DE KEUKELAERE
- Mevr. Anne VANDERMEULEN
- Mevr. Sophie MUYLLAERT
- Mevr. Mieke ACKX
- Dhr. Pétur EDVARDSSON

Ondervoorzitter PROCORO - Dienst Vergunningen  
UNIZO  
Dienst Welzijn  
Dienst Erfgoed  
Dienst Cultuur  
ACV

- **Plaatsvervangende leden:**

- Dhr. Dirk VERTE
- Dhr. Lieven VEULEMANS
- Mevr. Katrien VANCRAEYNEST

VRP  
Provinciale Dienst Welzijn  
Dienst mobiliteit en weginfrastructuur

- **vertegenwoordigers politieke fractie:**

- Mevr. Annie COOL
- Mevr. Gerda SCHOTTE

CD&V  
GROEN

## **AFWEZIG**

- **vertegenwoordigers politieke fractie:**

- Dhr. Jurgen CONTENT

Sp.a

# VERSLAG

## 1. Verwelkoming door de heer Franky De Block, gedeputeerde voor ruimtelijke ordening

De heer Franky De Block, gedeputeerde voor ruimtelijke ordening verwelkomt de nieuwe PROCORO.

Hij verwijst naar de belangrijke decretale taken van de PROCORO. Hierbij geeft de gedeputeerde aan dat, in opvolging van de vorige gedeputeerde Van Gheluwe, de PROCORO onafhankelijk zijn advies moet kunnen formuleren ten aanzien van de provincieraad. De gedeputeerde wenst de voorzitter en de leden veel succes toe in haar verdere werkzaamheden.

## 2. Een nieuwe (door)start van de Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening door de heer Piet Gellynck, (nieuwe) voorzitter

De voorzitter verwelkomt expliciet de nieuwe leden, die niet in de vorige PROCORO zetelden met name:

Mevrouw Katty De Wilde, mevrouw Leen Lauwers, mevrouw Ilse Vanderhaeghe en de heren Bjorn Mous, Michel Gilté en Sven Jacobs.

De voorzitter wenst enkele kanttekeningen te maken bij het doorstart-moment.

### DOORSTARTEN ...GRAAG

In deze nieuwe legislatuurperiode zal de reeds vroegere gehanteerde PROCORO-strategie verder worden gezet en dit met volgende krachtlijnen:

- loyale uitvoering van onze decretale kerntaken in opdracht van deputatie en provincieraad
- onafhankelijkheidsattitude en freedom of speech
- aspiratie van unaniem gedragen adviseringsbesluiten met wanneer zich dit voordoet groot respect voor minderheidsstandpunten
- grote zorg voor goede onderbouwing van adviezen
- goede contacten met administratie ten volle benutten bij agendering, voorbereiding en redactie-uitvoering, evenwel in sfeer van onafhankelijkheid. De voorbereidingen gebeuren in samenspraak met voorzitter, ondervoorzitter, secretaris en het secretariaat. Dit wordt ook het bureau genoemd van de PROCORO.
- bijtaken niet verwaarlozen: verruiming van kennis, organisatie van studiebezoeken en indien gewenst creëren van werkgroepen
- voorzittersrol in eer en geweten uitvoeren volgens de decretale bepalingen en de redactie van het huishoudelijk reglement; te luisteren naar elkaar, te zorgen voor goede onderbouwde adviezen
- de traditionele voorzetten van de voorzitter zullen verder worden geuit met daarin steeds een vurig pleidooi tot het bereiken van meer en meer "RUIMTELIJKE KWALITEIT"; dit item wordt verder geëxpliciteerd.

### RUIMTELIJKE KWALITEIT ALS... ADAGIO

#### Goede definities over ruimtelijke kwaliteit bestaan nauwelijks:

- codex: art. 1.1.4.: De ruimtelijke ordening is gericht op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling waarbij de ruimte beheerd wordt ten behoeve van de huidige generatie, zonder dat de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang gebracht worden. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen. Er wordt rekening gehouden met de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen. OP DIE MANIER WORDT GESTREEFD NAAR RUIMTELIJKE KWALITEIT. In de feiten zegt het decreet niet wat ruimtelijke kwaliteit is maar als je de opsomming toepast dan kom je er wel.

- "ruimtelijke kwaliteit" wordt bereikt wanneer elementen worden aangeleverd die tav ons omgevend environment "meerwaardes genereren" in vergelijking met de persoonlijke en maatschappelijke basisaspiraties of basisbehoeften; enkele voorbeelden van dergelijke meerwaarde-betrachtingen: beschermen tegen koude, hitte, wind beter beheersen; leuker en mooier wonen en werken; beter genieten van natuur en open ruimte en ons aangenaam verplaatsen, enz ... en met volle teugen genieten van onze zintuigen (... dus ook het visuele ... dus ook beeldkwaliteit is blijkbaar een zinvolle ruimtelijke kwaliteit ...).

**Oproep om een hoger niveau van "ruimtelijke kwaliteit" te bekomen in het huidig en toekomstig RO-instrumentarium:**

- minder aan éénduidige bestemmings- en perimeter-vulling-planning doen
- rechtszekerheid is belangrijk ...; maar alles voorspellen kunnen we niet; dus we moeten meer en meer leren omgaan met onvoorspelbaarheid, met onzekerheden. Op heden wordt het decreet sterk geïnspireerd door juristen.
- bijstelling of herijking van de behoeften-strategieën is noodzakelijk:
  - behoeften niet automatisch linken aan aansnijden van bestaande open-ruimten. In het verleden gebeurde dit veel te gemakkelijk.
  - meer doen aan reconversies, vervangbouw en vernieuwbouw
  - minder behoeften bepalen ivf oppervlakte-eenheden; meer rekening houden met derde dimensie: dus meer verdichten. We moeten meer redeneren in m<sup>3</sup> dan in m<sup>2</sup>
- afgebakende perimeter-gebieden niet zomaar opvullen; groene en blauwe invingeringen verdedigen
- "ontwerpend onderzoek" en "beeldkwaliteitsplanning" meer promoten
- betere evenwichten vinden tav erfgoed- en nieuwbouwsegmenten
- geen schrik hebben voor het samenbrengen van context-sites en area's met positief contrast (dus ook eigentijdse architectuur meer verdedigen)
- vermijden van administratieve logheid en tijdrovende procedure-veldslagen
- hopelijk slaagt de Vlaamse regering erin de gestarte vereenvoudiging RO/milieu (omgevingsvergunning) en integratie MER/RO-procedures; pleidooi voor de nieuwe verdedigde stellingen omtrent toekomstig "Beleidsplan Ruimte Vlaanderen": ... verhardingstop, groeien met minder ruimte, aandacht voor klimaatverandering ...
- planologen: maak eenvoudiger en duidelijker dossiers: schrijf minder dikke boeken; vat kerngedachten samen in een beperkt aantal pagina's; rand-onderbouwingen kunnen worden verhuisd in bijlagen ...

**Tot slot echter...laat ons niet te veel dromen in een wereld van onmogelijke verwachtingen ...**

- laat ons leren wat meer bescheiden te zijn met onze RO-ambities
- Leer ons rekening te houden met financiële beperktheden
- Laat ons rekening houden met factor tijd: ad-hoc-acties; K.T; L.T
- Niet alleen het RO-instrumentarium kan "de wereld redden"; zoveel andere geledingen in de maatschappij dragen daar ook toe bij
- Geef toe dat ons werkgebied (Vlaanderen; West-Vlaanderen) piepklein is en daarom weinig impact heeft op onze omgevende wereld-onderdelen (denken we maar aan de klimaat-problematieken...).

**ZODOENDE ZULLEN WE VANAF VANDAAG GRAAG VERDER DOORSTARTEN... EN MET VEEL ENTHOESIASME GEZAMENLIJK DOORGAAN MET DE MIDDELEN DIE WE HEBBEN EN DIE WE WELLICHT IN DE TOEKOMST NOG ZULLEN VERBETEREN...  
VOOR DE VOLGENDE 5 JAAR ZULLEN ONZE INSPANNINGEN IN DE PROCORO ZEKER MEER DAN DE MOEITE WAARD ZIJN!**

### **3. Wat zijn de te verwachten klimaatsveranderingen in de provincie tegen een tijdshorizon 2050?**

De heer Peter Norro, directeur van de provinciale dienst Milieu, Water en Natuur schets de mogelijke klimaateffecten in Oost- en West-Vlaanderen tegen 2050. Hierbij komen zowel de primaire effecten (neerslag, temperatuur, zeespiegel, ...) als de secundaire effecten (op landbouw, natuur, bewoning, ...) aan bod. Tot slot stelt de heer Peter Norro een aantal maatregelen voor die in het kader van een klimaatbeleid wenselijk zijn.

*Het document met de powerpointvoorstelling van de toelichting door de heer Peter Norro vindt u in de informatiebundel.*

### **4. Hoe kunnen we omgaan met deze klimaatsveranderingen?**

De heer Jeroen De Waegemaeker, ruimtelijke planner-onderzoeker bij Universiteit Gent Afdeling mobiliteit en ruimtelijke planning (project cCASPAR) en ILVO (Landbouw en Maatschappij) toont aan de hand van twee cases op welke wijze kan omgegaan worden met de klimaatwijziging. De twee cases gaan over de Kuststrook en het Ijzerbekken. De voorstellen tot ingrepen zijn tot stand gekomen via ontwerpelijk onderzoek.

*Het document met de powerpointvoorstelling van de toelichting door de heer Jeroen De Waegemaeker vindt u in de informatiebundel.*

### **5. Een korte toelichting over het huishoudelijk reglement door de heer Stephaan Barbery, (nieuwe) vaste secretaris Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening**

*Teksten zitten reeds in de informatiebundel, uitgedeeld op de vergadering.*

De vaste secretaris de heer Stephaan Barbery overloopt de gecoördineerde versie van het huishoudelijk reglement. Dit huishoudelijk reglement omvat zowel de regels vanuit de Codex RO, het uitvoeringsbesluit en regels van het vorig huishoudelijk reglement. Dit wordt ook aangegeven door de letters tussen haakjes:

D= decreet

U= uitvoeringsbesluit

Het huishoudelijk reglement, dat zal worden voorgelegd op de volgende zitting ter goedkeuring, omvat enkel die elementen die niet geregeld zijn door de Codex of het uitvoeringsbesluit. Als de Codex of uitvoeringsbesluit wijzigt, dan hoeft het huishoudelijke reglement niet aangepast te worden aan de nieuwe regels, tenzij er een tegenstrijdigheid zou ontstaan.

De vaste secretaris wijst nog op artikel 11 waar de (U) is vergeten. Het uitvoeringsbesluit bepaalt dat het huishoudelijk reglement met éénparigheid van stemmen moet worden aangenomen.

Er is tevens een voorstel om een bijkomende paragraaf op te nemen. Het gaat om de houding van de PROCORO ten aanzien van vragen om gehoord te worden. Deze paragraaf werd bij de vorige PROCORO toegepast. Vandaar het voorstel om dit op te nemen in het huishoudelijk reglement.

## **6. Slotwoord door de heer Piet Gellynck, (nieuwe) voorzitter Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening**

De (nieuwe) voorzitter de heer Piet Gellynck dankt de heren Peter Norro en Jeroen De Waegemaeker voor hun interessante bijdrage. Tijdens onze toekomstige werkzaamheden is het wenselijk dat we de door beide sprekers geformuleerde bedenkingen en aanbevelingen inzake klimaatsveranderingen maximaal integreren.

De voorzitter nodigt de leden uit op de nieuwjaarsreceptie.

De vaste secretaris

Stephaan Barbery

De voorzitter

Piet Gellynck